

B.

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

- Projektant:** FORT 21 s. r. o.
Lidická 21
551 02 Jaroměř – Josefov
- Odpověd. proj.:** Ing. Tomáš Valášek
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0602344
- Zřizovatel:** OBEC NEMOJOV
Nemojov 13
544 13 Nemojov
- Stavba:** STAVEBNÍ ÚPRAVY MATEŘSKÉ ŠKOLY č.p.100
PŘÍSTAVBA NOVÉ KUCHYNĚ
p.č. 109st.; 141/2 a 141/21
k.ú. Dolní Nemojov
- Stupeň:** Dokumentace pro povolení stavby a výběr dodavatele
- Přílohy:** Příloha č. 1 – Geodetické zaměření_Geodézie Dvůr Králové s.r.o.
Příloha č. 2 – Geologický průzkum-rešerše_RNDr.Michal Černý
Příloha č. 3 – Radonový posudek Radonový servis s.r.o.
Příloha č. 4 – Odnětí ZPF_Ing.Květuše Karlíčková
Příloha č. 5 – PENB_Mafep s.r.o.
Příloha č. 6 – HLUKOVÁ STUDIE-ENVICONSULT s.r.o.

Paré:

Vypracoval
Datum zpracování:

Karel Balšán
říjen 2024

B.1 Celkový popis území a stavby

- a) *Základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,*

Řešený objekt je od r.1948 užíván v 1.NP jako mateřská škola se školní kuchyní .V podkroví byly po roce 2000 vybudovány 3 bytové jednotky. Stávající školní kuchyně s jídelnou jsou kapacitně nevyhovující a nemají potřebné zázemí .

Navrženy jsou stavební úpravy spočívající v odstranění stavebně i dispozičně nevyhovující přístavby. K severozápadnímu průčelí budovy je navržena přízemní přístavba nové kuchyně s provozním zázemím a školní jídelnou .V hlavní budově mateřské školy provozně propojené s novou přístavbou je navrženo oddělené hygienické zázemí pro docházející žáky základní školy , úklidová místnost a WC pro osoby s omezenou schopností orientace a pohybu .Hygienické zázemí pedagogických pracovníků MŠ, dětí MŠ a oddělené WC pro zaměstnance kuchyně zůstává zachováno ve stávající budově MŠ a ve stávajícím dispozičním uspořádání .S navrženy stavebními úpravami objektu souvisejí úpravy stávajících připojení na inženýrské sítě-splašková kanalizace a připojení elektro ,úpravy zpevněných ploch a řešení likvidace srážkových vod pro přístavbu .

Původní objekt je postaven ze smíšeného zdiva (plné cihly, pískovec).Stropy dřevěné trámové, střecha sedlová se sedlovými vikýři a střešními okny

Konstrukční systém nové přístavby je stěnový; zděný z tepelněizolačních pálených cihelných bloků systém Porotherm

Stropní konstrukce je z prefabrikovaných předpjatých železobetonových panelů .

Střecha plochá.

Pod přístavbou zůstává zachováno stávající podzemní podlaží s technickým zázemím pro TČ země - voda. V rámci stavebních úprav je okolo obnaženého podzemního podlaží navrženo provedení dodatečné hydroizolace proti volně stékající vodě.

- b) *Charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,*

Stavební pozemek se nachází v zastavěné části obce Nemojov. Dotčené pozemky jsou svažité od Z k JV . Přístupné jsou z přilehlé místní komunikace hlavním sjezdem umístěným v SZ rohu oploceného areálu mateřské školy. Pozemek p.č. 141/2 ost. plocha; p.č.141/21 zahrada ,p.č.109st. zastavěná plocha a nádvoří.

Území dotčené navrhovanou stavbou se nenachází v památkové rezervaci, v památkové zóně, ve zvláště chráněném území, v zaplavovaném ani poddolovaném území.

Pozemky pro umístění stavby:

Katastr	Číslo pozemku	Výměra	Stavba na pozemku	Druh pozemku	Zp. využití	Zp. ochrany	LV
Dolní Nemojov(703206)	p.č. 141/2	572 m ²	-	Ostatní plocha	Sportoviště a rekreač.plocha		10001
Dolní Nemojov(703206)	p.č. 141/21	1517 m ²	-	zahrada		Zemědělský půdní fond	10001

Dolní Nemojov(703206)	p.č. 109st.	761m ²	č.p.100	Zast.plocha a nádvoří		-	10001
-----------------------	-------------	-------------------	---------	-----------------------	--	---	-------

- c) *Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území,*

Posouzení z hlediska souladu s územním plánem

Budova mateřské školy a související areál na pozemcích ve vlastnictví obce Nemojov se nachází dle platného územního plánu obce v plochách - občanské vybavení - veřejná infrastruktura, které jsou představovány plochami, na kterých převažují stavby a soubory staveb vybavenosti veřejné infrastruktury obce, kterými jsou stavby pro veřejnou správu, vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, ochranu obyvatelstva.

Územní plán obce Nemojov vydalo zastupitelstvo obce formou opatření obecné povahy ze dne 27.6.2008

Dotčené území se nachází mimo památkovou zónu a mimo chráněná území.

Stavba je navržena s ohledem na potřeby zřizovatele školního zařízení-stavebníka.

Převažující účel využití (hlavní využití):

stavby občanského vybavení veřejné infrastruktury

Přípustné:

stavby pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby stavby pro kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva stavby související dopravní infrastruktury stavby související technické infrastruktury

Nepřípustné:

veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují nad přípustnou mez limity uvedené v příslušných předpisech (§13 vyhlášky č. 137/1998 Sb.) veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména stavby pro výrobu, skladování a velkoobchod, rozsáhlá obchodní zařízení náročná na dopravní obsluhu (supermarkety), dopravní terminály a centra dopravních služeb stavby pro bydlení stavby pro rekreaci

Podmínky prostorového uspořádání:

koeficient míry využití území – 0,8 (míra zastavění území)

výšková hladina zástavby – max. 2 nadzemní podlaží s možností využití podkrovní

Navržený záměr přístavby kuchyně s jídelnou a zázemím ,ve kterých bude zajištěno stravování žáků mateřské a základní školy je v souladu s územně plánovací dokumentací odpovídá hlavnímu a přípustnému využití dle ÚP.

Splnění koeficientu zastavění – splněno (zastavěno 35%)

-pozemky ve vlastnictví investora související se záměrem:

109st.+141/2 a 141/21... 761m²+572 m²+1517 m² =2840,00m²100%

zastavěná plocha objekty 512,74m²+ zpevněné plochy 468m² =980,64m² 34,53%

Podlažnost - přízemní přístavba = splněno

*d) výčet a závěry průzkumů***1. Geologická rešerše - RNDr. M. Černý - 24.1.2024**

Nepodsklepenou část stavby lze zakládat do deluviálních sedimentů, podsklepenou pak do eluvia charakteru zemin. Navržená únosnost 0,12 MPa by měla být ve všech případech dodržena, nižší může být pouze v případě přítomnosti jílovitých zemin.

Pro upřesnění geotechnických podmínek v místě stavby je před zahájením stavebních prací doporučeno provedení 1 – 2 kopaných (příp. vrtaných) sond na skalní podklad, nebo do hloubky kolem 3 m.

2. Radonový posudek – PROTOKOL č. 25PR007 z 20.1.2021 – střední radonový index*e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu NEJSOU**f) Stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu*

Území dotčené navrhovanou stavbou se nenachází v památkové rezervaci, v památkové zóně ani ve zvláště chráněném území.

g) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Při dodržení v PD předepsaných opatření nebude provoz stavby negativně ovlivňovat okolní pozemky a stavby .

Minimalizaci působení negativních vlivů na okolí po dobu provádění stavebních prací zajistí zhotovitel; tzn. eliminaci hluku, prašnosti a znečištění přístupových komunikací.

Likvidace srážkových vod – dešťové vody ze střechy přístavby budou vsakovány na pozemku investora. Dešťové vody z ostatních střech budou likvidovány stávajícím způsobem.

Požadavek na kácení dřevin není

h) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Navrhovaný záměr je z části navržen na pozemku p.č.141/21 k.ú. Dolní Nemojov vedeném v KN jako zahrada. Zastavovaná plocha pozemku o **výměře 456 m²** (přístavba + parkoviště) bude odejmuta ze zemědělského půdního fondu na podkladě výpočtu odvodů za trvalé odnětí zemědělské půdy.

Vypracovala Ing. Květuše Karličková, Na Ptákách 624, 551 01 Jaroměř.

Osoba úředně oprávněná k projektování pozemkových úprav (oprávnění 19907/02-5010).

Další dotčené pozemky jsou vedeny v KN jako ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvorí

Přílohou č.4 souhrnné technické zprávy jsou podklady pro vydání souhlasu s trvalým odnětím ZPF a výpočet výše odvodů za trvalé odnětí zemědělské půdy v rámci JES.

i) Navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu,

V souvislosti navrhovanou přístavbou nevzniknou nová ochranná a bezpečnostní pásma, nevznikají omezení ani podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V prostoru přístavby se nachází OP stávajícího podzemního vedení nn ČEZ Distribuce a.s.

Obecně

Hranice ochranného pásma řadu městské kanalizace 0,75 m od vnějšího líce potrubí.

Hranice ochranného pásma vnitroareálového vodovodu 1,5 m od vnějšího líce potrubí.

Hranice ochran. pásma podzemního kabelového vedení VN a NN je 1,0 m od krajního vodiče.

Hranice ochran. pásma NTL rozvodu plynu v zastavěném úz. obce je 1,0 m od vnějšího líce potrubí.

Hranice ochran. pásma STL rozvodu plynu v zastavěném území obce je 1,0 m od vnějšího líce potrubí.

Jiná ochranná pásma, chráněná území a památky v dotčeném prostoru nejsou známy.

- j) *Navrhované parametry stavby - například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby,*

Technicko-ekonomické ukazatele stavby.Stavební objektyBUDOVA MŠ - stávající stav

Zastavěná plocha 372,16 m²,

Obestavěný prostor 1.103 m³,

Podlahová plocha

1.PP 51,13 m²,

1.NP 261,01 m², (+ terasa 20,11 m²),

Podkroví 228,79 m², (+ terasa 50,49 m²),

Celková podlahová plocha 540,93 m², (+ terasy 70,60 m²)

BUDOVA MŠNavrhované stavební úpravy

	Podlahová plocha	Zastavěná plocha	Obestavěný prostor
Kuchyň se zázemím a jídelnou	130,26m ²	143,2 m ²	745 m ³
Hygienické zařízení	37,70m ²		102 m ³
Zastřešený vstupní prostor	-	22,5 m ²	68 m ³
CELKEM	167,96 m²	165,7m²	915 m³

Výškové úrovně

Úroveň podlahy navrhovaného objektu ± 0,000 = 372,92 Bpv

Výška atiky navrhovaného objektu + 4,20 m

Inženýrské objekty navrhované

	<u>Zastavěná.pl.</u>
Navrhované komunikace s betonovým povrchem (zámková dlažba)	202 m ²
	<u>Délka/Kus</u>
Navrhovaná dešťová kanalizace	81 mb
Navrhovaný rozvod elektrické energie NN	21+16+16 mb
Navrhovaná splašková kanalizace	35 mb
Navrhovaná tuková kanalizace	10 mb
Vsakovací galerie_34 x 2,1 x 1,0m	74,1m ²

Počet uživatelů/pracovníků

Trvalá pracoviště ANO

Počet zaměstnanců

pedagogický personál 5

kuchyň 2-3

Počet dětí v MŠ 35

Hygienické zázemí pro děti z MŠ, pedagogický personál a zaměstnance kuchyně je stávající. Nové hygienické zázemí je navrženo pro děti docházející do jídelny ze ZŠ.

Technologie

Provoz gastro – dílčí část PD D.4.d)

Vzduchotechnická zařízení – dílčí část PD D.4.b)

Navrhované objekty nejsou určeny k výrobě.

k) Limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.,

Elektro-podrobnosti viz dílčí část PD D.4g)

Parametry pro elektroměrový rozvaděč-nepřímé měření:

Hlavní jistič 3x125A, 3xMTP 125/5 A (tř. přesnosti 0,5S), zkušební svorkovnice, pojistkový odpínač, můstek PEN, řadové svorky.

Celkem instalovaný výkon: **88 kW**

Samostatně (druhé odběrné místo) 18kW

Tepelné čerpadlo 18kW, jištění 3x40A

Napájecí zdroj : nový elektroměrový rozvaděč s nepřímým měřením

Určeno pro dvoutarifní měření

Zdroj vody – stávající přípojka na vodovodní řad; potřeba vody se nenavýšuje;

Návrh řešení nakládání s dešťovými vodami

NÁVRH VSAKOVACÍHO ZAŘÍZENÍ SRÁŽKOVÝCH VOD DLE ČSN 75 9010

Odvodňované plochy

A = 458 m² Střechy s nepropustnou horní vrstvou sklon nad 5% $\Psi = 1.00$ Ared = 458 m²

Navržená vsakovací galerie 34 x 2,1 x 1,0m74,1m²

Podrobnosti viz dílčí část PD ZTI D.4.b)

Hluk

Novým zdrojem hluku ve vnějším prostředí bude VZT jednotka umístěná na střeše přístavby podrobnosti viz dílčí část PD -VZT D.4.b) a hluková studie Enviconsult s.r.o. Ing Milan Kábrt-přílohou č.6 STZ

Na výfuk odpadního vzduchu z nástřešní jednotky ATRA se musí osadit tlumič hluku podle výše uvedené specifikace od fy. GREF akustika Praha, Sání a hluk skříně jsou dostatečně nízko a není třeba je dodatečně tlumit.

Další dodatečná protihluková opatření nad rámec uvedených v projektové dokumentaci VZT nejsou uvažována.

Základní ekvivalentní hladina akustického tlaku uvnitř staveb; pobytové místnosti 45 dB(A)

Základní ekvivalentní hladina akustického tlaku vně budovy 50/40 dB(A); denní a noční limit

Odpady

Odpady vzniklé při realizaci objektu budou separovány a důsledně tříděny v souladu se zákonem o odpadech. Dodavatel stavby předloží ke kolaudaci doklady prokazující likvidaci veškerého odpadu vzniklého stavebními pracemi.

Směsný domovní odpad bude ukládán do nádob na odpad a pravidelně odvážen oprávněnou firmou v rámci svozu v obci. Odpady z kuchyně budou likvidovány v souladu s jejím provozním řádem.

Užíváním objektu po dokončení výstavby nebudou vznikat žádné škodlivé látky .

l)požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Objekt je připojen na SEK -CETIN a.s. – nové požadavky nejsou

m)Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Předpokládané zahájení prací

březen 2026

Předpokládané ukončení prací

31.12.2028

Podmiňující investice:

Podmiňující investice nejsou.

Vyvolané investice:

Vzhledem k nevyhovující kapacitě stávajícího připojení bude do objektu provedena nová přípojka elektro - podzemní vedení nn na distribuční síť ČEZ Distribuce a.s.-

Investor má uzavřenu smlouvu o připojení

Hodnota hlavního jističe před elektroměrem: 3 x 125,0 A; vypínací charakteristika: B

SMLOUVA O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ DO NAPĚŤOVÉ HLADINY 0,4 kV (NN)

ČÍSLO: 25_SOP_01_4122473568 není předmětem této dokumentace ,provede ČEZ Distribuce a.s. jako samostatnou stavbu

Související investice:

nejsou

Navrhovaný záměr není členěn na etapy, provede se jako jeden celek

n)Základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,

Navrhovaný záměr je navržen bez požadavku na předčasné užívání staveb . Přístavba bude provedena za provozu MŠ.

Případný požadavek na provedení zkušebního provozu před uvedením přistavované části stavby do trvalého užívání stanoví KHS v závazném stanovisku k PD.

o)Seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu¹⁾, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby.

Nejsou

B. 2 Urbanistické a základní architektonické řešení

Budova MŠ se nachází v zastavěném území obce Nemojov a je umístěna jako samostatně stojící objekt ve středu oplocených pozemků ve vlastnictví obce souvisejících se stavbou

Ke stávajícímu objektu se sedlovou střechou bude po odbourání nevyhovující přístavby provedena jednoduchá jednopodlažní přístavba obdélníkového půdorysu – kvádr s plochou střechou. Původní a nová část jsou hmotově rozdílné a budou odlišeny ztvárněním fasády. Na stávající budově bude obnoven nátěr fasády. Stěny přístavby budou bílé s doplňujícími prvky v odstínech světle šedé (výplně stavebních otvorů, sokl), předsazené zastřešení s dřevěným obkladem bez nátěru a boky opláštěnými falcovaným plechem v barvě šedé .

B. 3 Základní stavebně technické a technologické řešení

B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Stavba bude provedena dodavatelsky za provozu MŠ.

Postupně budou provedeny :

PŘÍPRAVA a ZABEZPEČENÍ STAVENIŠTĚ

BOURACÍ PRÁCE

ZEMNÍ PRÁCE a DODATEČNÁ OPATŘENÍ PROTI VOLNĚ STÉKAJÍCÍ VODĚ

ZALOŽENÍ PŘÍSTAVBY

NADZEMNÍ ČÁST

KORDINOVANĚ PROFESNÍ ČÁSTI ELEKTRO,ZTI, VZT, GASTRO

ÚPRAVY POVRCHŮ

DOKONČOVACÍ PRÁCE

VENKOVNÍ ÚPRAVY- dešťová kanalizace, úpravy zpevněných ploch

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

- a) *Celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí,*

Projektová dokumentace splňuje ČSN 73 4001: „Přístupnost a bezbariérové užívání“, která stanovuje technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

Navrhovaný objekt je přístupný osobám s omezenou schopností pohybu a orientace. Jedná se o stavbu občanského vybavení, ve které není umožněn volný pohyb nepovolaných osob. Pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace je do objektu i v rámci celého INP zajištěn bezbariérový přístup a pohyb imobilních osob.

V budově je navrženo nové WC pro imobilní osoby.

Příjezd do areálu je zajištěn stávajícím sjezdem s vjezdovou bránou, napojeným na stávající místní komunikaci na severozápadní straně areálu v obci Nemojov.

Napojení na příjezdovou místní komunikaci ve vlastnictví obce je stávající.

Areálové komunikace jsou trvalé průjezdné v minimální šíři 3 m a s minimální únosností pro pojezd těžkých nákladních vozidel a bez omezení podjezdné výšky.

- b) *Popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností,*

Staveniště se nachází v uzavřeném areálu mateřské školy, který je oplocen.

V areálu se za běžného provozu pohybují nezletilé osoby

Po celou dobu stavby bude prostor staveniště oddělen od provozu mateřské školy.

Přístup do mateřské školy a do části provozně související školní zahrady bude zajištěn novým dočasným vstupem (uzamykatelnou brankou) v severovýchodní linii stávajícího oplocení.

Podrobnosti zajištění provozu a řešení základů organizace výstavby zajistí zhotovitel stavby v součinnosti se zadavatelem.

Provádění stavby vyžaduje návrh opatření vedoucích k zajištění bezpečnosti provozu a souběhu činností a užívání koordinátorem BOZP.

Mimořádná pozornost bude věnována bezpečnosti a bezkoliznosti vstupu osob do objektu.

Navrhovaná výstavba nevyžaduje dopravně inženýrská opatření.

Výstavba navrhovaného záměru s doprovodnými stavbami vyžaduje stanovení speciálních podmínek. Ty budou předepsány v dokumentaci pro provedení stavby a zajištěny jejím zhotovitelem.

Při výstavbě je nutno dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o požadavcích bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Veškeré inženýrské sítě, které mohou být stavbou dotčeny, musí být vytyčeny před zahájením jakékoli činnosti na staveništi /např. před zřízením zařízení staveniště, navážením materiálu, osazením zvedacích zařízení apod.

- c) *Popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.*

Nejsou.

Po dobu stavby bude přístup do mateřské školy a do části provozně související školní zahrady zajištěn novým dočasným bezbariérovým vstupem (uzamykatelnou brankou) zřízeným v severovýchodní linii stávajícího oplocení – viz C.4 speciální situační výkres

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Bezpečnost během stavby:

Pro zajištění bezpečnosti práce při stavební činnosti je nutné v průběhu stavebních prací bezpodmínečně dodržovat nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Dále je nutné dodržovat příslušné normy, technologické předpisy a pokyny.

Investor/zhotovitel zajistí zpracování plánu BOZP a dohled koordinátora bezpečnosti práce nad prováděním stavby.

Bezpečnost během užívání stavby:

Bezpečnost během užívání objektu za běžného provozu bude zajištěna dodržováním provozního řádu zřizovatele.

Veškeré servisní práce na střeše navrhované přístavby budou prováděny z plošiny.

B.3.4 Základní technický popis stavby

- a) *Popis stávajícího stavu,*

Stáří budovy více než 80 let, původní dokumentace se nedochovala. V průběhu užívání byly postupně prováděny potřebné stavební a technické úpravy budovy. Součástí této dokumentace pro povolení stavebního záměru je zjednodušená dokumentace stávajícího stavu objektu – pasport – s podrobnějším popisem. K hlavní hmotě objektu byla dodatečně přistavěna přízemní část 9,94 x 5,42 m, ve které je v současné době provozována jídelna se samostatným vstupem z venkovního prostoru a jsou zde umístěny sklady potravin. Kuchyně je umístěna v hlavní budově. Stávající provoz kuchyně s jídelnou jsou prostorově i technologicky nevyhovující, chybí odpovídající hygienické a provozní zázemí. Proto se investor rozhodl vybudovat novou kuchyň s jídelnou, kapacitně a technologicky vyhovující současným potřebám a doplněnou o hygienické zázemí pro stravující se žáky docházející ze základní školy.

- b) *Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.*

Stavební práce budou prováděny klasickou technologií, odbornou stavební firmou.

Použité hmoty a návrh konstrukcí jsou v souladu s vyhl. č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu. Při zpracování projektu stavby byly dodrženy normové hodnoty, tj. konkrétní technické požadavky obsažené v závažných technických normách ČSN.

Nejprve bude odstraněna stavebně dožilá přístavba se zachováním podzemní části.

Na místě odstraněné části stavby je k severozápadnímu průčelí původní budovy navržena přístavba nová o rozměrech 10,7 x 13,38 m.

V prostoru původní kuchyně je navrženo nové hygienické zázemí ,úklidová místnost a chodba propojující provoz MŠ s novou jídelnou.

Přístavba má dva samostatné vstupy. Jeden pro strávníky a personál a jeden pro zásobování kuchyně .

Navržená přístavba je zděná , částečně podsklepená(stávající suterénní místnosti s technologií pro tepelné čerpadlo), obdélníkového půdorysu o rozměrech 10,7x13,38m . Střešní konstrukce je plochá. Výška přístavby objektu od terénu je 4,2 m. V severovýchodním průčelí je nad vstupy do přístavby navržen přístřešek.

Celková stabilita objektu je v příčném i podélném směru zajištěna železobetonovým pozedním věncem po celém obvodu objektu a nad nosnými vnitřními stěnami - podrobnosti konstrukční část D.2

Založení přístavby objektu je navrženo na základových pasech šířky 600mm. Základová spára se musí nacházet v rostlém terénu v nezámrazné hloubce 1,2m od upraveného terénu .Přístřešek bude kotven do základových patek.-část D.2 PD

Do obvodových základových pasů bude uložen základový zemnič z pásu FeZn 30/4. Ze zemniče budou provedeny venkovní vývody z drátu FeZn 10mm pro uzemnění svodů hromosvodu a vnitřní vývod pro uzemnění místní ochranné přípojnice (nová přípojková smyčková skříň). Nový základový zemnič bude spojen se stávající zemnicí soustavou bodech SZ2 a SZ4.

Stropní konstrukce-předpjaté železobetonové panely tl.250mm, doplněné tepelněizolačním souvrstvím – skladba -STR1 dle PD část D.2 PD

Střešní plášť je tvořen PVC folií Fatrafol.tl.1,5mm přitíženou vrstvou křemičitého kameniva doplněné tepelněizolačním souvrstvím – skladba -STR1 dle PD

Pro zajištění větrání kuchyně je na střeše navrhovaného objektu umístěna VZT jednotka .Sociální zařízení je odvětráváno podtlakově .V objektu je zajištěno i přirozené větrání otevíravými výplněmi stavebních otvorů. Podrobně řešeno v části D.4.b) – Zařízení vzduchotechniky.

Dešťové vody ze střechy přístavby svedeny novou dešťovou kanalizací do vsakovací šterkové galerie na pozemku stavebníka. Výpočet viz D.4 a)

Výšková úroveň podlahy je navržena s ohledem na stávající objekt a komunikace
 $\pm 0,000=372,92$ Bpv.

Podlahová konstrukce je navržena z betonové mazaniny vyztužené kari sítí 6/150/150 tl.70 mm, separační vrstvy, tepelné izolace EPS 100Z 100 mm a EPS 100 Z tl. 250 mm s izolací proti zemní vlhkosti GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL a ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL. Nášlapné vrstvy -dlažba s protiskluzovou úpravou.

Skladby podlah jsou popsány ve výkresové části PD.

Okna jsou navržena plastová, s tepelněizolačním zasklením, v barvě světle šedé

Kuchyň je prosvětlena střešními světlíky

Vstupní jednokřídlé dveře jsou navrženy plastové , plné s nadsvětlíkem a prosklené s nadsvětlíkem a bočními světlíky v barvě světle šedé

Přístup je stávající z místní komunikace .

Niveleta zpevněné plochy mezi komunikací a budovou bude upravena dle výškového osazení navrhovaného objektu a nivelety stávající komunikace.

Použité hmoty a návrh konstrukcí jsou ve shodě s vyhl. č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.

Při zpracování projektu stavby musí být dodrženy normové hodnoty, tj. konkrétní technické požadavky obsažené v závazných technických normách ČSN.

Navrhovaný záměr je v souladu s platným územním plánem obce Nemojov

Stavba má vyřešenu přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Inženýrské objektyNavrhované nezpevněné plochy

V prostoru kolem navrhovaného objektu k dorovnání s komunikací se provede nezpevněná zatravněná plocha.

Navrhované zpevněné plochy-úprava stávajících

Niveleta zpevněné plochy mezi komunikací a budovou bude upravena dle výškového osazení navrhovaného objektu a nivelety stávající komunikace betonovou skládanou dlažbou. Výškové úrovně, spádování, rozměry, skladby a umístění navrhovaných ploch jsou patrné z grafické části dokumentace.

Navrhovaná dešťová kanalizace

Dešťové vody budou z přístavby vsakovány na pozemku investora. Veškeré svodné potrubí gravitační kanalizace je navrženo z plastových trub SN4 systém KG a zaústěné do nové vsakovací galerie.

Předpokládané množství dešťových vod ze střech přístavby:

Plocha střech $485 \text{ m}^2 = 0,0485 \text{ ha}$

$\Psi = 1,0$

Intenzita 15-ti minutového deště periodicity 1,015 = 126 l/s/ha

$Q = (0,0485 \times 126 \times 1,0) = 6,11 \text{ l/s}$

Roční srážkový úhrn $h_r = 660 \text{ mm/rok}$

$QR = (0,0485 \times 10^4 \times 0,66 \times 1,0) = 320,1 \text{ m}^3/\text{rok}$

Návrh vsakovacího zařízení srážkových vod dle ČSN 75 9010**Odvodňované plochy**

A	=	S	sklon do	Ψ	=	A_{red}
458		nepropustnou	horní	5%		458 m ²
m ²		vrstvou				

Lokalita - nejbližší srážkoměrná stanice

16 - Bílá Třemešná

Návrhové a vypočítané údaje

$$V_{vz} = \frac{h_d}{1000} \cdot (A_{\text{red}} + A_{vz}) - \frac{1}{f} \cdot k_v \cdot A_{\text{vsak}} \cdot t_c \cdot 60 \quad T_{pr} = \frac{V_{vz}}{Q_{\text{vsak}} + Q_o}$$

A_{red}	458 m ²	redukovaný půdorysný průmět odvodňované plochy
A_{vz}	0 m ²	plocha hladiny vsakovacího zařízení (jen u povrchových vsakovacích zařízení)
Q_p	0 m ³ .s ⁻¹	jiný přítok
p	0.2 rok ⁻¹	periodicita srážek
k_v	0.00000200 m.s ⁻¹	koeficient vsaku
f	2	součinitel bezpečnosti vsaku
Q_o	0 m ³ .s ⁻¹	regulovaný odtok
A_{vsak}	68.5 m²	velikost vsakovací plochy
h_d	41.8 mm	návrhový úhrn srážek

t_c	360 min	doba trvání srážky
Q_{vsak}	0.0000685 $m^3 \cdot s^{-1}$	vsakovaný odtok
V_{vz}	17.7 m^3	největší vypočtený retenční objem vsakovacího zařízení (návrhový objem)
T_{pr}	71.6 hod	doba prázdnění vsakovacího zařízení - VYHOVUJE

Vsakovací galerie:

Dešťové vody z navrhované přístavby i stávajícího objektu budou svedeny dešťovou kanalizací do nového vsakovacího objektu umístěného jižně od stávajícího objektu MŠ. Vsakovací objekt je tvořen vsakovacími 42 boxy z PP o rozměrech 1200x600x630 mm s užitným objemem jednoho boxu 0,436 m³. Vsakovací objekt má celkový akumulací prostor 18,312 m³. Vsakovací objekt je situován jižně od navrhovaného objektu v nezpevněné ploše. Navrhované podzemní drény (z prostoru podél stávajícího sklepa) jsou napojeny na novou dešťovou kanalizaci.

Návrh velikosti vsakovacího objektu byl proveden dle TNV 75 9010 za podpory kalkulátoru firmy Nicoll Česká republika, s.r.o. Dle geologického průzkumu byl stanoven koeficient vsaku $k_v = 0.00000200 \text{ m.s}^{-1}$

Navrhovaný rozvod elektrické energie NN

Podrobně řešeno v části D.4.g) Zařízení silnoproudé elektrotechniky a ochrana před bleskem. Hodnota hlavního jističe před elektroměrem: 3 x 125,0 A; vypínací charakteristika: B

Navrhovaný rozvod vodovodu

D.4.a)

Vodovodní přípojka stávající - napojena na veřejný vodovod ve vlastnictví obce vodoměr umístěný ve skřípku hlavní budovy vodoměrné Voda bude vedena vnitřním rozvodem k jednotlivým zařizovacím předmětům.

SO02 – Navrhovaná areálová splašková kanalizace

Splaškové vody z navrhované přístavby budou svedeny novou areálovou splaškovou kanalizací s napojením do stávající přípojky splaškové kanalizace, která je zaústěná do stávající šachty na veřejné jednotné kanalizaci.

Veškeré svodné potrubí gravitační kanalizace je navrženo z plastových trub SN4 systém KG.

Nové vnitřní odpadní potrubí splaškové kanalizace, navržené z plastových trub HT bude napojené na nové svodné potrubí z plastových trub systému PVC KG. Odpadní potrubí je navrženo vedením uvnitř objektu a po celé výšce svisle polohově fixováno ve vzdálenosti max 2,0 m. Na odpadním potrubí bude v I NP ve výšce cca 1,0 m nad podlahou, osazena čistící tvarovka.

Minimální sklon připojovacího potrubí musí být 3 ‰. Zařizovací předměty připojené na vnitřní kanalizaci musí být proti vnikání kanalizačních plynů vybaveny zápachovými uzávěrami.

Větrání kanalizace je zabezpečeno z odpadního potrubí větracím potrubím vyústěným do atmosféry min. 0,5 m nad střešní rovinou a ukončeným větrací hlavicí DN 100 a DN 75. Světlost odpadního potrubí splňuje požadavky ČSN 736760.

Tuková kanalizace:

V objektu bude zřízena kuchyně pro max. 100 jídel, která bude samostatně odkanalizována tukovou kanalizací, která bude vyvedena před objekt, kde bude osazen plastový odlučovač tuků. Odtud bude vedeno do nové splaškové kanalizace, do revizní šachty.

Maximální průtok (kapacita) odlučovače tuků je 100 jídel = VYHOVUJE.

Tuto pomůcku pro vás připravil výrobce lapáků tuků: **SEKOPROJEKT Turnov** www.lapoly.cz Případné připomínky a náměty na sekoprojekt@sekoprojekt.cz

Výpočty podle ČSN EN 1825-2 Lapáky tuků

- Výběr jmenovitého rozměru, osazování, obsluha a údržba
Zde se spočítá velikost lapáku NS a odpovídající typ lapáku tuku OTP pro různé velikosti provozů

Zadávat a měnit údaje v růžových polích tabulky, součinitelé t jsou zadány dle průměrných podmínek - pro jiné podmínky je můžete změnit

Zadání: Zde zadejte počet jídel a počet hodin a u jednotlivých kuchyňských provozů se dopočítá NS, velikost kalového prostoru a typ odlučovače OTP

M	počet jídel - průměrný počet porcí za den	M =	100	počet pokrmů za den	Vm	- množství vody v litrech na jeden pokrm (dle tab. A.3 v normě)
t	průměrná denní provozní doba v hodinách	t =	8	hodin denně	F	- součinitel nárazového zatížení dle druhu provozu (tab. A.5)
fd	součinitel hustoty tuků a olejů	fd =	1,0	pro vody z kuchyní a jídel se obvykle používá souč. hustoty fd = 1,0		
ft	souč. teploty vody na přítoku	ft =	1,0	pro vody s teplotou menší nebo rovnou 60°C je souč. = 1,0 pro vody s teplotou vyšší než 60°C je souč. = 1,3		
fr	souč. vlivu čisticích a oplach. prostředků	fr =	1,3	pokud se prostředky nepoužívají nikdy je souč. = 1,0 když příležitostně nebo stále je souč. = 1,3		
				ve zvláštních případech, např. v nemocnicích je souč. = 1,5 nebo i větší		

Pokud je typ lapáku označen OTP-X, jde o lapák větší než NS 10, OTP-0,5 je určen pro nejmenší provoz s malým znečištěním

Výpočet pro:

Hotel	M	Vm	F	fd	ft	fr	t	NS	Velikost kalového prostoru v litrech	Lapák tuku	OTP	Velikost kalového prostoru v litrech je 100xNS
	100	100	5	1,0	1,0	1,3	8	2,3	400 litrů	OTP- 4		Tento lapák tuku najdeš na:
												www.lapoly.cz
Restaurace	M	Vm	F	fd	ft	fr	t	NS	Kalový prostor v litrech	Lapák tuku	typ	Tento lapák tuku najdeš na:
	100	50	8,5	1,0	1,0	1,3	8	1,9	200 litrů	OTP- 2		www.lapoly.cz
Nemocnice	M	Vm	F	fd	ft	fr	t	NS	Kalový prostor v litrech	Lapák tuku	typ	Tento lapák tuku najdeš na:
	100	20	13	1,0	1,0	1,3	8	1,2	200 litrů	OTP- 2		www.lapoly.cz
Velkokuchyně - 24h provoz	M	Vm	F	fd	ft	fr	t	NS	Kalový prostor v litrech	Lapák tuku	typ	Tento lapák tuku najdeš na:
	100	10	22	1,0	1,0	1,3	8	1	100 litrů	OTP- 1		www.lapoly.cz
Závodní kuchyně, školní kuchyně	M	Vm	F	fd	ft	fr	t	NS	Kalový prostor v litrech	Lapák tuku	typ	Tento lapák tuku najdeš na:
	100	10	20	1,0	1,0	1,3	8	0,9	100 litrů	OTP- 1		www.lapoly.cz

- součinitel fr by měl být 1,5 nebo i vyšší !!! - uprav nahore v růžových polích
- pozor počet hodin by měl být vždy 24 !!! do růžového políčka napiš t = 24

Odlučovač tuků je navržen tak, aby zvolený typ garantoval maximální hodnotu koncentrace znečištění tuky do 50 mg/l.

Dvouplášťové lapáky jsou dodávány jako zařízení určené k dobetonování na stavbě po uložení do výkopu, kdy plastový skelet tvoří ztracené bednění pro uložení betonové směsi do mezipláště. Po montáži (vybetonování) je potom únosnost nádrže lapáku zajištěna betonem a vodotěsnost původní plastovou skořepinou. Dvouplášťová nádrž lapáku je opatřena potřebnou armovací betonářskou výztuží fixovanou na plastovou konstrukci s předepsanou tloušťkou krycí vrstvy betonu.

Po instalaci je lapák vodotěsný ve smyslu požadavků ČSN 750905.

Potrubí vnitřní kanalizace pro připojovací a odpadní potrubí je navrženo z plastových trub a tvarovek o minimálním spádu 2%.

Zkouška těsnosti kanalizace bude provedena dle ČSN 75 6760 kapitola 14.

Přepad z lapáku tuků bude napojen do nové areálové splaškové kanalizace.

Potřeba pitné vody

Navrhovaná přístavba je napojena na domovní rozvod vody v objektu ;vodovodní přípojka na veřejný vodovod je stávající Potřeba vody se nenavýšuje

Rozvod požární vody

Vnitřní odběrná místa (dle ČSN 73 0873) 4.4.b)5):

Pro nově řešené prostory se nemusí hadicový systém instalovat – dle ČSN 73 0873 čl. 4.4, kde součin $S \times p \times c$ je menší jak 9000.

Vnější odběrné místo:

Pro posuzované prostory je nutné splnit požadavky ČSN 73 0873.

Požadavek:

Minimální DN 100, vydatnost 6 l/s a přetlak 0,2 MPa, případně nádrž s kapacitou 22 m3. V okolí se nacházejí stávající hydranty, kde vydatnost a přetlak bude doloženo platným dokladem.

Nejbližší je hydrant stávající – vzdálenost je do 50 m severozápadním směrem – vyhovuje. Podrobně řešeno viz. část D.3 Požárně bezpečnostní řešení.

B.3.5 Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení

a) Popis stávajícího stavu,

Stávající vybavení a prostory kuchyně jsou nevyhovující a budou kompletně nahrazeny novým vybavením v řešené přístavbě

Zdrojem tepla je stávající tepelné čerpadlo země/voda IVT Greenline E20.viz D.4.c)

b) *Popis navrženého řešení,*

Podrobný popis a uspořádání provozu nové kuchyně se zázemím jsou uvedeny v části D.4.d) vybavení gastro a znázorněny ve výkresové části projektové dokumentace

Teplo

Navržené vytápění . D.4.c) - podlahové teplovodní zdroj tepla TČ-beze změny

Větrání

Přirozené okenními a dveřními otvory.

Větrání kuchyně - nuceným rovnotlakým způsobem pomocí kompaktní rekuperační jednotky

Větrání sociálního zařízení -odtahy podtlakové potrubním diagonálním ventilátorem.

Podrobně řešeno v části D.4.b) – Zařízení vzduchotechniky.

Elektroinstalace

Bude provedena nová přípojka nn-není předmětem této PD

Podrobně řešeno v části D.4.g) – Zařízení silnoproudé elektrotechniky a ochrana před bleskem.

Umělé osvětlení

Umělé osvětlení je řešeno podhledovými LED svítidly.

Umělé osvětlení stavebně upravované prostory je navrženo dle jednotlivých požadavků – ČSN EN 12464-1 a dle vyhlášky č. 160/2024 Sb. o hygienických požadavcích.

Podrobně řešeno v části D.4.g) – Zařízení silnoproudé elektrotechniky a ochrana před bleskem.

c)*Energetické výpočty*

Viz příloha 6 STZ B - PENB

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

- a) *Charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu²⁾ - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.,*

Podrobně popsáno viz požární zpráva oddíl D.3 - Požárně bezpečnostní řešení a související výkresová část

Požární charakteristika:

Počet NP 2 (částečně 1)

Počet podzemních podlaží 0

Konstrukční systém smíšený

Požární výška objektu 0 m

Celková výška 4,95 m (po vrch střechy)

Zastavěná plocha objektu 317,6 m²

Z hlediska zatřídění se jedná o **pátou třídu využití**. Dle §6 až §9 je objekt zatříděn do **kategorie II**.

Předpokládaný počet zaměstnanců v navrhovaném objektu 8 + 35 žáků MŠ

Požárně nebezpečný prostor bude zasahovat do okolí objektu, kde jsou pozemky ve vlastnictví investora – pozemky dotčené stavbou.

Okolní objekty – nejbližší jsou řadové garáže v rámci areálu MŠ, kde nebude odstupová vzdálenost větší jak 5 m – vzhledem ke vzdálenosti minimálně 8,5 m je vztah vyhovující. Další objekty jsou vzdáleny více jak 25 m – rodinné domy – vyhovuje. Odstupové vzdálenosti budou i nadále v souladu s ČSN 73 0802.

Požárně bezpečnostní zařízení

Systém EPS (elektrická požární signalizace) – nebude proveden dle ČSN 73 0802 být instalován nemusí.

V prostorách N1.1 (m.č. 1.13 a 1.19) budou umístěna čidla autonomní detekce a signalizace v souladu s vyhl. č. 23/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Musí být osazeny certifikované hlásiče vyhovující ČSN EN 14604.

Jiná požárně bezpečnostní zařízení se umísťovat v objektu nemusejí

Zásobování požární vodou

Vnitřní odběrná místa (dle ČSN 73 0873) 4.4.b)5):

Pro nově řešené prostory se nemusí hadicový systém instalovat – dle ČSN 73 0873 čl. 4.4, kde součin $S \times p \times c$ je menší jak 9000.

Vnější odběrné místo:

Pro posuzované prostory je nutné splnit požadavky ČSN 73 0873.

Požadavek:

Minimální DN 100, vydatnost 6 l/s a přetlak 0,2 MPa, případně nádrž s kapacitou 22 m³. V okolí se nacházejí stávající hydranty, kde vydatnost a přetlak bude doloženo platným dokladem.

Nejbližší je hydrant stávající – vzdálenost je do 50 m severozápadním směrem – vyhovuje.

Přenosné hasicí přístroje – PHP

Nově se umístí pouze pro řešené prostory. Budou umístěny – 2 PHP – předpokládané umístění viz výkres. Budou umístěny s náplní práškovou a hasicí schopností 34A,183B.

Požární tabulky a informační systém

V prostoru budou umístěny některé tabulky dle ČSN EN ISO 7010, které označují směr úniku, polohu a umístění prostředků a protipožárního zajištění objektu. Tabulky jsou řešeny v rámci jednotného informačního systému s piktogramy a odpovídají nařízení vlády č.375/2017 Sb.

Tabulky musejí být s luminiscenční úpravou, pokud nejsou v prostoru nouzového osvětlení – v jejich osvětlu.

Budou označeny především:

- Únikové cesty
- Technické vybavení

- b) *Kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.*

Dle vyhl. č. 460/2021 se jedná o:

Dle § 5 se jedná o prostory určené pro veřejnost – jídelna s kuchyní. V prostoru objektu mohou být osoby (dětí), které potřebují při evakuaci pomoci jiných osob. Z hlediska zařazení se jedná o **pátou třídu využití**. Dle §6 až §9 se jedná o objekt je zařazen do **kategorie II**.

Podrobně popsáno viz požární zpráva oddíl D.3 - Požárně bezpečnostní řešení a související výkresová část

Nejedná se o kulturní památku.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Požadavky pro změnu dokončené budovy jsou splněny -je zpracován PENB-viz příloha č.5 STZ – klasifikační třída D

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Celkové dispoziční řešení přístavby je navrženo s ohledem na nařízení Evropského parlamentu č. 852/2004 o hygienických požadavcích a na platnou vyhlášku Ministerstva zdravotnictví ČR

č.137/2004 Sb. o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných v platném znění.

Podrobnosti viz výkresová část PD a část D.4d) -Vybavení gastro

Provozní charakter a kapacity:	Školní jídelna cca 100 strážníků
Sortiment:	Snídaně, svačinky, obědy.
Provozní doba:	08:00 – 14:00
Počet personálu stravovací části:	2-3 osoby na směnu

Projekt řeší přestavbu gastro provozu v 1.NP MŠ, který bude zajišťovat přípravu a výdej nápojů a pokrmů pro mateřskou školu a školu (malotřídka do 5 stupně) v obci Nemojov .Jedná se o cca 100 jídel za den. Nový gastro provoz disponuje samostatným vstupem ,který navazuje na manipulační zádveří, ze kterého je možné vstupovat do skladu chlazených a mražených potravin, suchého skladu a hrubé přípravy zeleniny. Stavebně oddělena je pak kuchyně, která logicky na prostor navazuje. Součástí přestavby je i vybudování nového sociálního zařízení pro žáky(strážníky) docházející do jídelny ze základní školy. Sociální zázemí pro děti z MŠ a personál MŠ a kuchyně se nemění

Větrání - kuchyně - nuceným rovnotlakým způsobem pomocí kompaktní rekuperační jednotky
Větrání sociálního zařízení -odtahy podtlakové potrubním diagonálním ventilátorem.

Vytápění – ústřední teplovodní podlahové pomocí stávajícího tepelného čerpadla země/voda (vrty) typ IVT Greenline E20- viz D.4c) s vestavěným elektrokotlem o výkonu 18kW.

Ohřev teplé vody pomocí lokálních elektrických zásobníků.

Denní osvětlení – zajištěno okenními otvory a střešními světlíky

Stavba a její provoz nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Užíváním objektu nebudou vznikat žádné škodliviny, nadměrný hluk ani nebezpečné odpady.

Požadavky na stavbu vycházejí z všeobecných požadavků na pracovní prostředí upřesněných vyhláškou 602/2006 Sb. a nařízením 852/2004 EU.

Nedílnou součástí stravovacího provozu bude zpracovaný systém kritických bodů HACCP kde jsou obsaženy všechny provozní podmínky včetně sanitace, bezpečnosti a protiepidemiologických požadavků.

Provoz navrhovaných objektů nezpůsobí výraznější zvýšení hluku a celkové součtové překročení legislativních požadavků na maximálně přípustnou zátěž okolního chráněného venkovního prostoru a prostoru staveb (hygienických limitů hluku) v denní ani noční době. Doloženo posouzením akustické situace – viz příloha č.6STZ

Ve vnějším prostředí je zdrojem hluku VZT jednotka umístěná na střeše objektu; ve vnitřním prostředí je zdrojem hluku samotný provoz gastro

Kuchyně bude zásobována potravinami dodávkovými a menšími nákladními automobily, vykládka a nakládka bude probíhat před budovou pouze v denní době.

Stavba a její provoz nebudou mít negativní vliv na životní prostředí. Užíváním objektu nebudou vznikat nadměrné škodliviny, hluk ani odpady.

Na stavbu smí být použito jen materiálů s osvědčením o jejich vhodnosti pro výstavbu .Použité stavební materiály; stavebně technický stav a vybavení provozovny nesmí negativně ovlivňovat potraviny a produkty.

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Radonový průzkum byl proveden firmou Radonový servis s.r.o. Na základě měření hodnot objemové aktivity radonu v půdním vzduchu, odborného posouzení plynopropustnosti základové půdy a geologie podloží je plocha pro výstavbu navrhovaného záměru zařazena jako pozemek se středním radonovým indexem. Výsledek průzkumu „PROTOKOL č. 25PR007 o hodnocení radonového indexu je přílohou č.3 této zprávy.

Je navržena soustava odvětrávání radonu z podloží s vyústěním nad střešní plášť .

Preventivní protiradonové opatření řeší v souladu ČSN 730601

Pro výstavbu objektu smí být použito jen materiálů splňujících podmínky MZ ČR 76/93 Sb. Použité stavební materiály nesmí vykazovat hmotnostní aktivitu Ra - 226 větší než 120 Bq/kg.

b) ochrana před bludnými proudy

Ochrana před bludnými proudy bude provedena izolací a zemněním vodivých součástí.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Záměr je situován mimo oblast s výskytem seizmicity.

d) ochrana před hlukem

Objekt není ohrožován hlukem z okolí a ani svým provozem nebude hlukem nadměrně ohrožovat objekty ve svém okolí

Stavební řešení objektu je v souladu s hygienickými předpisy a normami.

Podrobnosti viz VZT D.4.b) a akustické posouzení - příl.6 STZ B

e) protipovodňová opatření

Navrhovaná stavba je navržena mimo území zaplavované hladinou stoleté vody.

f) Ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Navrhovaná stavba je navržena mimo poddolované území.

B. 4 Připojení na technickou infrastrukturu

Stávající areál je napojen na stávající síť technické infrastruktury.

Příjezd do areálu bude zajištěn stávajícím sjezdem s vjezdovou bránou napojeným na stávající místní komunikaci na severozápadní západní straně areálu v obci Nemojov.

Přípojka na veřejný vodovod je stávající

Splásková kanalizace -přípojka je stávající

Dešťové vody - srážkové vody z přístavby budou vsakovány na pozemku stavebníka - D.4.a)

Připojení elektro - kapacitně nevyhovující

Bude provedena nová přípojka elektro - podzemní vedení nn na distribuční síť ČEZ Distribuce a.s.- investor má uzavřenu smlouvu o připojení

Hodnota hlavního jističe před elektroměrem: 3 x 125,0 A; vypínací charakteristika: B

není předmětem této dokumentace ,provede ČEZ Distribuce a.s. jako samostatnou stavbu

Výškové úrovně podlah jsou navrženy s ohledem na navazující objekt MŠ

Jednotlivé připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky budou podrobně popsány v dalším stupni projektové dokumentace.

Navrhovaná areálové dešťová kanalizace je navržena v křížení se stávajícím datovým sdělovacím metalickým kabelem ve správě CETIN a.s.. K navrhovanému záměru bylo vydáno vyjádření

k existenci sítí elektronické komunikace provozovaných firmou CETIN, a.s. (č.j. **154505/25**, ze dne 03.07.2025). Byly stanoveny tyto podmínky:

- Na stávající nemovitost je přivedena zemní přípojka SEK. Přípojka je určena k zabezpečení telekomunikačních služeb. Plánované stavební úpravy nesmí zamezit volnému přístupu k rozvaděči. Stavební činnost musí být provedena tak, aby nedošlo k poškození rozvaděče a přípojky.

Navrhovaným záměrem není dotčena stávající přípojka ani rozvaděč a po realizaci stavby nebude zamezeno volnému přístupu k rozvaděči.

- Při činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení a rozvaděči SEK. SEK nesmí být uložena pod stavbou pevně spojenou se zemí. Před zahájením prací v ochranném pásmu SEK, je nutno prokazatelně ověřit umístění SEK. Pokládka inženýrských sítí v souběhu a křížení se SEK musí být provedena dle doporučující normy ČSN 73 6005.

- Nové inženýrské sítě nesmí být v souběhu uloženy nad SEK. Pokládkou nové inženýrské sítě nesmí být zamezen přístup k naší stávající SEK.

Splněno – nová trasa dešťové kanalizace navržena v křížení, souběh s min. odstupem 0,5 m.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK (chráničky, desky, ochr. folie apod.). V případě poškození nebo odstranění, je povinen tyto prvky doplnit v plném rozsahu.

Zajištěno ze strany zhotovitele stavby.

- Při provádění zemních prací v blízkosti podzemního vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení (nivelety) nebo prostorového uspořádání SEK. Odkryté SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

Zajištěno ze strany zhotovitele stavby.

- Před záhozem obnažené SEK bude přizván pracovník správy a ochrany sítě společnosti CETIN a.s. (POS) ke kontrole. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby (ke kolaudačnímu souhlasu stavby) je stavebník povinen doložit zápis o provedených kontrolách dotčených SEK potvrzený POS.

Zajištěno ze strany zhotovitele stavby – bude sepsáno protokol do stavebního deníku.

- V místech křížení s pozemními komunikacemi, nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojízdné plochy.

Není předmětem daného záměru. Stávající trasa SEK zůstane i po realizaci záměru v nezpevněné ploše.

- V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojízdné plochy.

Není předmětem daného záměru. Stávající trasa SEK zůstane i po realizaci záměru v nezpevněné ploše.

- Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.

Není předmětem daného záměru. Stávající trasa SEK zůstane i po realizaci záměru v nezpevněné ploše.

- Základy oplocení umístíte nejméně 0,5m od krajního prvku kabelové trasy SEK.
Není předmětem daného záměru. Oplocení je stávající.
- Oplocení nesmí být umístěno podélně nad kabelovou trasou
Není předmětem daného záměru. Oplocení je stávající
- V místě křížení kabelové trasy s betonovým základem oplocení, uložte kabel/ly do chráničky. Současně založte chráničku.
Není předmětem daného záměru.
- Pokud nebude písemně společností CETIN stanoveno jinak, výsadba dřevin a vzrostlé zeleně v ochranném pásmu SEK je zakázána.
Není předmětem daného záměru.

Navrhovaným záměrem jsou splněny všechny požadované podmínky společnosti CETIN a.s..

K navrhovanému záměru bylo vydán souhlas s činností /umístěním v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (č.j. 001163059046 ze dne 28.5.2025 za předpokladu splnění níže uvedených podmínek.

- Záměr stavby nesmí zasáhnout do ochranného pásma energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., (ochranné pásmo podzemního vedení činí 1 metr po obou stranách kabelového vedení) a dle ustanovení § 46, Zákona č. 458/2000 Sb.

Splněno, na základě SOP č. 25_SOP_01_4122473568 bod č.3 písmeno a) provozovatel distribuční soustavy se zavázal provést nutné úpravy distribuční soustavy pro zajištění technických podmínek připojení a navýšení rezervovaného výkonu spojeného s navrhovaným záměrem. Upravená trasa DS je navržena mimo ochranné pásmo přístavby objektu MŠ – splněno.

- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.

Zajistí dodavatel stavby před zahájením prací.

- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.

Splněno – viz situace C.3

- V případě nadzemního vedení NN (nízké napětí) budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

Není navrhovaným záměrem dotčeno.

- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení VN (vysoké napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysoké napětí) dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.

Splnění podmínky zajistí dodavatel stavby.

- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení.

Splnění podmínky zajistí dodavatel stavby.

- Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

Splnění podmínky zajistí dodavatel stavby.

- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

Není navrhovaným záměrem dotčeno.

- V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.

Splnění podmínky zajistí dodavatel stavby.

- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

Navrhovaným záměr není měněna stávající niveleta příjezdové komunikace.

- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Splněno – viz body výše.

- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

Splnění podmínky zajistí dodavatel stavby.

- Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.

Výše uvedená vyjádření jsou součástí dokladové části.

B.5 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace*

Navrhované objekty s doprovodnými stavbami Příjezd do areálu bude zajištěn stávajícím sjezdem s vjezdovou bránou napojeným na stávající

místní komunikaci na severozápadní západní straně areálu v obci Nemojov.

Veškeré stávající i upravené areálové komunikace jsou trvalé průjezdné v minimální šíři 3 m a s minimální únosností pro pojezd těžkých nákladních vozidel a bez omezení podjezdné výšky.

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu*

Stávající – nedotčeno.

- c) doprava v klidu*

Před areálem MŠ je stávající parkoviště pro OA -beze změny

- d) pěší a cyklistické stezky*

Nenavrženy.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy*

Terénní úpravy budou provedeny k dorovnání nezpevněných ploch kolem navrhovaného objektu a dlážděných ploch.

- b) použité vegetační prvky*

Nenavrženy.

- c) biotechnická opatření*

Nenavržena.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) Vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu³⁾,*

Stavba a její provoz nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Na stavbu smí být použito jen materiálů s osvědčením o jejich vhodnosti pro výstavbu splňujících podmínky MZ ČR 76/93 Sb.

Provoz navrhovaných objektů nezpůsobí výraznější zvýšení hladiny hluku a celkové součtové překročení legislativních požadavků nad maximálně přípustnou zátěž okolního chráněného venkovního prostoru a prostoru staveb (hygienických limitů hluku) v denní ani noční době.

Směsný domovní odpad bude ukládán do nádob na odpad a pravidelně odvážen oprávněnou firmou v rámci svozu v obci. Odpady z kuchyně budou likvidovány v souladu s jejím provozním řádem.

- b) *Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,*

Navrhované projektové řešení nevyžaduje posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování na vlivů životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

- c) *Popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona,*

Neřeší se

- d) *V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.*

Navrhovaná výstavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci – bez požadavku.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Nejedná se o vodohospodářskou stavbu.

B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Základní požadavky z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva jsou splněny.

B.10 Zásady organizace výstavby

- a) *Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu*

Staveniště výstavby navrhovaných objektů je přímo přístupné ze stávající přístupové místní účelové komunikace. Příjezd k budově je dlážděný .

Elektrická energie je zajištěna napojovacím bodem el. energie ve stávajícím elektroměrovém rozvaděči.

Potřeba vody je zajištěna ze stávajícího objektu MŠ – napojena na veřejný vodovod. Případné odpojování stávajícího objektu od zdrojů energie, omezování provozu, zábor areálových ploch apod. musí být odsouhlaseno investorem.

- b) *Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.*

Nejsou

c) *Vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu,*

Prostor staveniště bude oplocen stávajícím oplocením a provizorním oplocením.

Staveniště bude po celou dobu výstavby odděleno od provozu mateřské školy, do níž bude zřízen nový dočasný vstup v severní linii stávajícího oplocení- viz speciální situační výkres C.4 .

Navrhovaný objekt s doprovodnými stavbami je přístupný osobám s omezenou schopností pohybu a orientace, jedná se o stavbu občanské vybavenosti , ve které není umožněn volný pohyb

nepovolaných osob. V případě nutnosti zaměstnanci mateřské školy zajistí vstup osob s omezenou schopností pohybu a orientace do objektu s doprovodem.

Při vstupu na staveniště bude umístěna výstražná tabulka „zákaz vstupu do prostoru staveniště“.

Dále budou dodržena ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o požadavcích bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006.

Řádné zajištění bezpečnosti na staveništi a jeho okolí je věcí zhotovitele stavby. Výstavbou navrhovaného záměru s doprovodnými stavbami nedochází k požadavku na kácení dřevin v dotčené části areálu.

Výšková úroveň podlah I.NP navrhovaných objektů je navržena s ohledem na okolní objekty. Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

d) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Výstavba navrhovaného záměru bude probíhat pouze na pozemcích p.č.142/21 a 109st.k.ú. Dolní Nemojov, které jsou v majetku investora. Po realizaci stavby budou všechny přilehlé pozemky, které nejsou v majetku investora uvedeny do původního stavu.

e) Požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě - zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti.
Přítomnost azbestu ve stavbě není prokázána.

V případě nutnosti stavba bude lokálně zkrápěna vodou, aby se předešlo zvýšení prašnosti.

S odpady vzniklými při realizaci stavby musí být nakládáno v souladu s platnými předpisy v oblasti odpadového hospodářství (zejména zák. 541/2020 Sb. ze dne 1. prosince 2020 o odpadech a jeho prováděcí předpisy a dále zejména v souladu s vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů ze dne 12. července 2021). Odpady vzniklé při realizaci stavby budou separovány a důsledně tříděny. Odpady musí být předávány oprávněné osobě dle výše uvedeného zákona a musí s nimi být nakládáno tak, aby nezpůsobovaly újmu životnímu prostředí a nenarušovaly vzhled okolní krajiny.

Doklady o naložení s odpady předloží investor po dokončení akce na odbor výstavby MěÚ Dvůr Králové nad Labem, popř. na odbor životního prostředí Dvůr Králové nad Labem.

Stavba a její provoz nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Předpokládaná produkce odpadů v období výstavby je uvedena v tabulce dle přílohy č.1 vyhlášky č. 8/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů ze dne 5. ledna 2021:

Kód	Název odpadu	Kategorie
150101	Papírové a lepenkové obaly	O
150102	Plastové obaly	O
150104	Kovové obaly	O
150105	Kompozitní obaly	O
150202	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkanina a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
170101	Beton	O
170201	Dřevo	O

170203	Plasty	O
170405	Železo a ocel	O
170411	Kabely neuvedené pod 170410	O
170504	Zemina a kamení neuvedené pod 170503	O
170904	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísla 170901, 170902, 170903	O
200301	Směsný komunální odpad	O

V době zpracování projektové dokumentace nejsou známy kontaminace prostoru stavby ani okolí škodlivými látkami.

Při práci bude nutno dbát na stav pracovních nástrojů a mechanismů, na pracovní postupy při výstavbě tak, aby nedocházelo k unikání ropných, nátěrových a chemických látek do zeminy, popřípadě do kanalizace a povrchových vod.

Veškeré obaly od nátěrových hmot, izolačních prostředků, stavební chemie apod. budou likvidovány dle platné legislativy.

Při případných haváriích bude postupováno přesně dle platné legislativy.

V případě, že při realizaci bude kontaminace škodlivými látkami zjištěna, bude postupováno v souladu s požadavky příslušného odboru životního prostředí.

Při stavebních pracích bude nakládáno se vzniklými odpady podle platné legislativy. Jedná se zejména o zákon č. 541/2020 Sb. ve znění pozdějších předpisů ze dne 1. prosince 2020 o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a o další související právní předpisy. Původce odpadu má povinnost zařadit vzniklé odpady dle Katalogu odpadů (vyhláška č. 8/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů ze dne 5. ledna 2021). Podle druhu odpadu je pak povinen tyto odpady shromažďovat utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a předat je k jejich dalšímu využití nebo odstranění dalším osobám majícím oprávnění k příslušnému nakládání s odpady. Při výkopových pracích musí být dodrženy požadavky ČSN 839061, na ochranu dřevin při stavebních pracích.

Povinností stavebníka – dodavatele stavby – je zajistit při realizaci záměru předcházení vzniku odpadů.

Nelze-li vzniku odpadu předejít, pak je nutné v následujícím pořadí zajistit:

- přípravu demontovaného materiálu k opětovnému použití
- recyklaci
- jiné využití včetně energetického využití
- není-li možné ani to až pak odstranit odpad na řízenou skládku

Rozebráním nadzemní části objektu se předpokládá

170101	beton	75t	recyklace (drt')
170107	směsi	85t	zařízení určené pro nakládání s odpady
170904	směsné stav.a demol.odp.	15 t	zařízení určené pro nakládání s odpady
170405	železo,ocel	0,3t	opětovné použití popř. sběrné suroviny

S vybouraným materiálem je zhotovitel stavby povinen naložit v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, vyhláškou MŽP č. 8/2021 Sb., Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), a vyhláškou MŽP č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Doklady o likvidaci odpadů (odpady musí být předány osobám oprávněným k nakládání a ukládání odpadu)

budou archivovány a předloženy ke kontrole při závěrečné kontrolní prohlídce stavby před jejím uvedením do užívání.

f) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Vstupu nepovolaných osob na staveniště bude zabráněno jeho oplocením na venkovní ploše a uzavřením otvorů -uzamčením stávajících dveří do objektu.

Při provádění bouracích prací budou dodrženy bezpečnostní předpisy a užívány vhodné ochranné pomůcky.

Na stavbě budou pracovat pouze řádně proškolení pracovníci o bezpečnosti práce na staveništi.

Při výstavbě je nutno dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o požadavcích bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Zřízení staveniště nemá vliv na splnění podmínek přístupnosti

g) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Vytěžená zemina bude deponována na staveništi, a použita na terénní úpravy, přebytečná zemina bude odvezena na řízenou skládku.

h) Limity pro užití výškové mechanizace,

V prostoru staveniště se nenachází žádné limity pro užití výškové mechanizace.

i) Požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,

Stavba a její provoz nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Užíváním objektu nebudou vznikat škodliviny, nadměrný hluk ani odpady kromě odpadu komunálního.

Na stavbu smí být použito jen materiálů s osvědčením o jejich vhodnosti pro výstavbu splňujících podmínky MZ ČR 76/93 Sb.

j) Návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek,

Pro danou stavbu budou provedeny kontrolní prohlídky stavby zejména:

- Prohlídka základové spáry
- Po provedení hrubé stavby
- Po dokončení stavby

Návrh výše uvedených termínů pro kontrolní prohlídky stavby, které stavební úřad uskuteční v rámci rozestavěné stavby, bude proveden a aktualizován dle návrhu jednotlivých etap provádění stavby a v rámci konečného výběru a smluvních vztahů s generálním dodavatelem stavby.

Další kontrolní prohlídky budou určeny ve vztahu k potřebám stavby v návaznosti na podrobný harmonogram stavby zpracovaný generálním dodavatelem.

O vykonaných kontrolních prohlídkách na stavbě bude vedena evidence.

k) dočasné objekty

Nejsou navrženy žádné dočasné objekty.

V Brtvi
říjen 2024

Vypracoval:
Karel Balšán